Beschlussvorlage 2026/0927

Bearbeiter: Bauverwaltung\Baumgärtner, Verena

Beratungsfolge	**Termin**		
Gemeinderat	21.10.2026	öffentlich	Entscheidung

11. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan, Abwägung aus der öffentlichen Auslegung und Trägerbeteiligung

Sachverhalt:

Abwägung aus der öffentlichen Auslegung und Trägerbeteiligung gemäß
§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen

Der Entwurf zur 11. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan der Gemarkung Birkach wurde in der Zeit vom 23.07. 2026 bis 24.08.2026 und vom 21.08.2026 bis 23.09.2026 im Rahmen der Beteiligung nach § 4(2) BauGB sowie der Öffentlichkeit nach § 3(2) BauGB in den Räumen des Rathauses Bechhofen ausgelegt sowie auf der Homepage der Gemeinde Bechhofen veröffentlicht. Im gleichen Zeitraum wurden die Träger öffentlicher Belange um Stellungnahme gebeten.

Diese Stellungnahmen sind nun durch das Gremium abzuwägen.

Beschlussvorschlag:

1. Der Marktgemeinderat des Marktes Bechhofen beschließt die Abwägung zu den im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) vorgebrachten Anregungen und Stellungnahmen wie im Sachvortrag dargestellt und billigt die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Gemarkung Birkach i.d.F.v. 01.07.2026.

2. Der Marktgemeinderat des Marktes Bechhofen beschließt die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem des Landschaftsplan in der Gemarkung Birkach i.d.F.v. 01.07.2026.

Abwaegungstabelle
FNP_Begründung_01.07.2026
Planteil FNP_01.07.2026