Beschlussvorlage 2026/0840/1

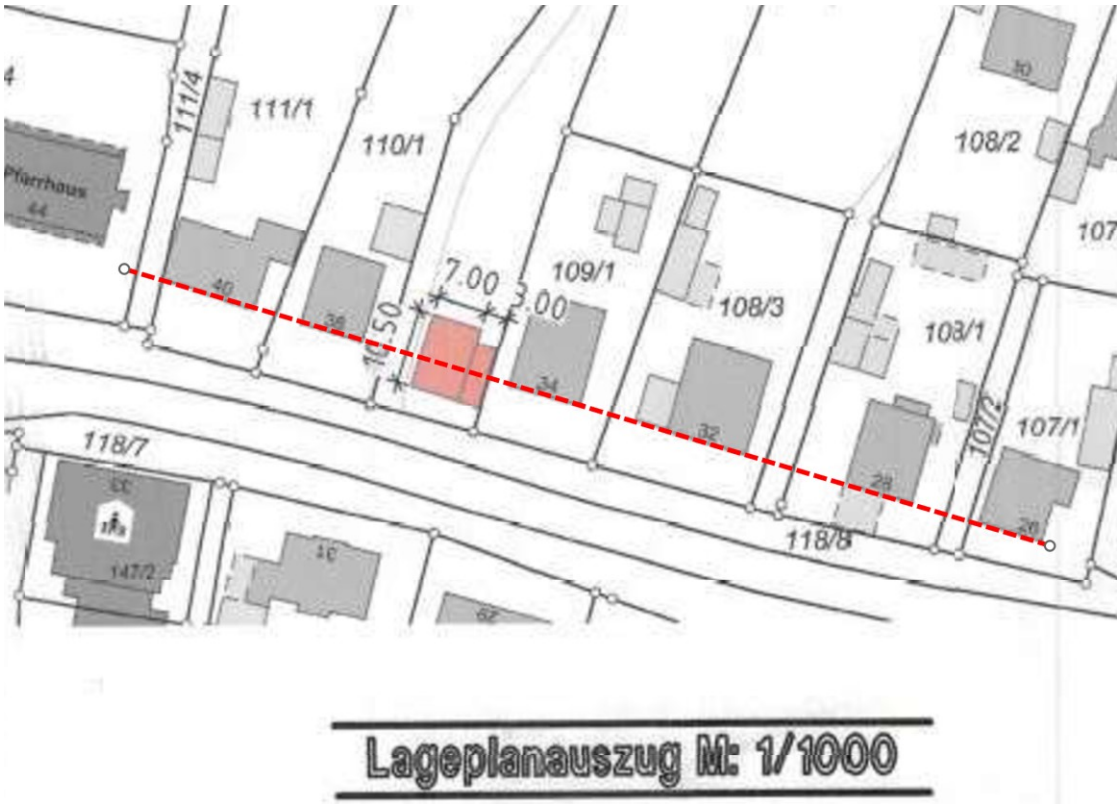
Bearbeiter: Bauverwaltung\Baumgärtner, Verena

Beratungsfolge	**Termin**		
Bau-, Umwelt- und Verkehrs-ausschuss	08.10.2026	öffentlich	Entscheidung

Ortseinsicht - Bauantrag: Neubau einer Doppelgarage mit Carport, Großenried, Gemarkung Großenried, Flurnr. 110, BV-Nr.: 2026/18

Sachverhalt:

Vorhaben:	Neubau einer Doppelgarage mit Carport
Baugebiet / B-Plan:	-
Lage:	Großenried
Gemarkung:	Großenried, Flur-Nr. 110 Kirchenallee
Zuordnung Flächennutzungsplan:	Wohngebiet
Ausnahme/Befreiung/ Abweichung:	-
Eingangsdatum:	08.06.2026
BV-Nr.:	2026/18
Verwaltung:	Einwände: die städtebauliche Kante wird unterbrochen; Einfügen in die Eigenart der näheren Umgebung nicht gegeben (gemäß § 34 BauGB) Der Antrag wurde bereits in der Sitzung am 09.07.26 Einstimmig abgelehnt. Am 31.08.26 wurde der Sachverhalt erneut eingereicht mit der Änderung, dass die Garage 1,5 Meter Richtung Norden geplant wurde. Das Landratsamt Ansbach würde unsere Entscheidung erset-zen.



Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt-, und Verkehrsausschusses des Marktes Bechhofen stimmt dem Bauantrag, Neubau einer Doppelgarage mit Carport, Großenried, Flur-Nr. 110, Gemarkung Großenried, Planverzeichnis 2026/18 zu.

Neuer Eingabeplan_28.08_Eingabeplan_Neubau einer Doppelgarage mit Carport
Plan_Neubau einer Doppelgarge mit Carport_01