Beschlussvorlage 2026/0918

Bearbeiter: Bauverwaltung\Baumgärtner, Verena

Beratungsfolge	**Termin**		
Bau-, Umwelt- und Verkehrs-ausschuss	08.10.2026	öffentlich	Entscheidung

Antrag auf Isolierte Befreiung: Errichtung einer Hauseingangsüberdachung, Ansbacher Straße 73a, Flur-Nr. 729/12, Gemarkung Bechhofen

Sachverhalt:

Vorhaben:	An der Eingangstüre soll ein Vordach (Hauseingangsüberdachung) errichtet werden
Baugebiet / B-Plan:	B-Plan Nr. 1 Neu, für das Gebiet zw. Industriestr. und Liebersdorfer Str.
Lage:	Ansbacher Straße 73a Flur-Nr. 729/12
Gemarkung:	Bechhofen
Zuordnung Flächennutzungsplan:	Wohngebiet
Ausnahme/Befreiung/ Abweichung:	Antrag auf Isolierte Befreiung von der festgesetzten Baugrenze
Eingangsdatum:	02.09.2026
BV-Nr.:	2026/36

Verwaltung:



Baugrenze wurde bereits in unmittelbarer Nähe (Freiherr-von-Drais-Straße 2) überschritten

Keine Einwände

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt-, und Verkehrsausschuss des Marktes Bechhofen stimmt der Isolierten Befreiung von der Baugrenze für den Neubau der Hauseingangsüberdachung im Westen auf der Flurnummer 729/12, Ansbacher Straße 73a, Gemarkung Bechhofen, 91572 Bechhofen zu.

Hauseingangsüberdachung