Beschlussvorlage 2026/0891

Bearbeiter: Bauverwaltung\Baumgärtner, Verena

Beratungsfolge	**Termin**		
Bau-, Umwelt- und Verkehrs-ausschuss	08.10.2026	öffentlich	Entscheidung

Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Flur-Nr. 164/10, Rosenstraße 13a, Gemarkung Bechhofen, BV-Nr.: 2026/0026

Sachverhalt:

Vorhaben:	Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
Baugebiet / B-Plan:	-
Lage:	Rosenstraße 13a
Gemarkung:	Bechhofen, Flur-Nr. 164/10
Zuordnung Flächennutzungsplan:	Wohnbaugebiet
Ausnahme/Befreiung/ Abweichung:	-
Eingangsdatum:	27.07.2026
BV-Nr.:	2026/26
Verwaltung:	keine Einwände

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt-, und Verkehrsausschuss des Marktes Bechhofen stimmt dem Bauantrag, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, auf der Flur-Nr. 164/10, Gemarkung Bechhofen, Planverzeichnis 2026/30 zu.

EG_OG geschwärzt
EP_Abstandsflaechen-87c834db-c07d-4c5b-9b94-2ec8594f2110

EP_Entwaesserungsplanung-01ccafb9-542c-427f-bb2c-3e2f2a6a4c5e
EP_Grundriss_DR_Schnitte_Ansichten-bd530f40-0843-4978-9cb7-e0d14e51372e
GRZGFZ_Schmidt_23.07
Lageplan