

Beschlussvorlage 2026/0806

Bearbeiter: Bauverwaltung\Baumgärtner, Verena

Beratungsfolge	Termin		
Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss	11.06.2026	öffentlich	Entscheidung

Bauantrag: Neubau Einfamilienhaus mit Carport, Rosenstraße 15, 91572 Bechhofen, Flur-Nr. 164/11, Gemarkung Bechhofen, BV-Nr. 2026/12

Sachverhalt:

Vorhaben: Neubau Einfamilienhaus mit Carport

Baugebiet / B-Plan: -

Lage: Rosenstraße 15
Gemarkung: Bechhofen, Flur-Nr. 164/11

Zuordnung Flächennutzungsplan: Wohngebiet

Ausnahme/Befreiung/ Abweichung: -

Eingangsdatum: 04.05.2026
BV-Nr.: 2026/12

Verwaltung: keine Einwände

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt-, und Verkehrsausschuss stimmt dem Bauantrag, Neubau Einfamilienhaus mit Carport, Rosenstraße 15 Gemarkung Bechhofen, Flur-Nr. 164/11, Planverzeichnis 2026/12 zu.

Abstandsflächenplan
Ansicht Osten und Norden
Ansicht Westen und Süden
Entwässerung
Grundriss EG_geschwärzt

Grundriss OG_geschwärzt
Lageplan
Schnitt A-A und B-B